



**WIR BAUEN
FÜR UNSERE
STADT!**



STRUNDE HOCH VIER

**Bauprojekte in der Innenstadt
von Bergisch Gladbach**



**HOCHWASSERSCHUTZ
ABWASSERBESEITIGUNG
STADT :GESTALTEN
KREISVERKEHR SCHNABELSMÜHLE**

WIR BAUEN FÜR UNSERE STADT!

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

viele von Ihnen können sich noch an das Hochwasser im Sommer 2013 erinnern, ein sogenanntes Jahrhundert-Hochwasser. Das heißt, es tritt statistisch gesehen ein Mal in 100 Jahren auf. Die Natur hält sich leider nicht an statistische Vorgaben - und die Wahrscheinlichkeit einer solchen Flut steigt durch den Klimawandel sowieso. Deshalb ist es unser Ziel, diese Gefahr so weit wie möglich zu reduzieren und den Hochwasserschutz zu verbessern. Auch im Sinne der Werterhaltung für die Grundstücke und Immobilien in der Stadtmitte!

Gleichzeitig schreiben neue gesetzliche Rahmenbedingungen vor, verschmutztes Regenwasser vor der Einleitung in Gewässer wie die Strunde zu reinigen. Der Abschluss des Regionale 2010-Projektes und die neue Verkehrsführung an der Schnabelsmühle sind zwei weitere bauliche Maßnahmen, die im Bereich der Stadtmitte umgesetzt werden. Um den Aufwand und die Beeinträchtigungen für Sie so gering wie möglich zu halten, wurden diese vier Maßnahmen koordiniert. So können verschiedene Arbeiten in einem Schritt erledigt werden. Der Strundeverband hat die Leitung der Projekte übernommen.

Wir sind gerne Ihre Ansprechpartner während der gesamten Bauphase. Schauen Sie sich im Baustellenbüro an der Buchmühlenstraße um und informieren Sie sich nicht nur dort über geplante und bereits abgeschlossene Baumaßnahmen.

Herzliche Grüße



Martin Wagner

Geschäftsführer Strundeverband

KOMMEN SIE VORBEI!

Baustellenbüro Strundeverband,
Buchmühlenstraße 2-12

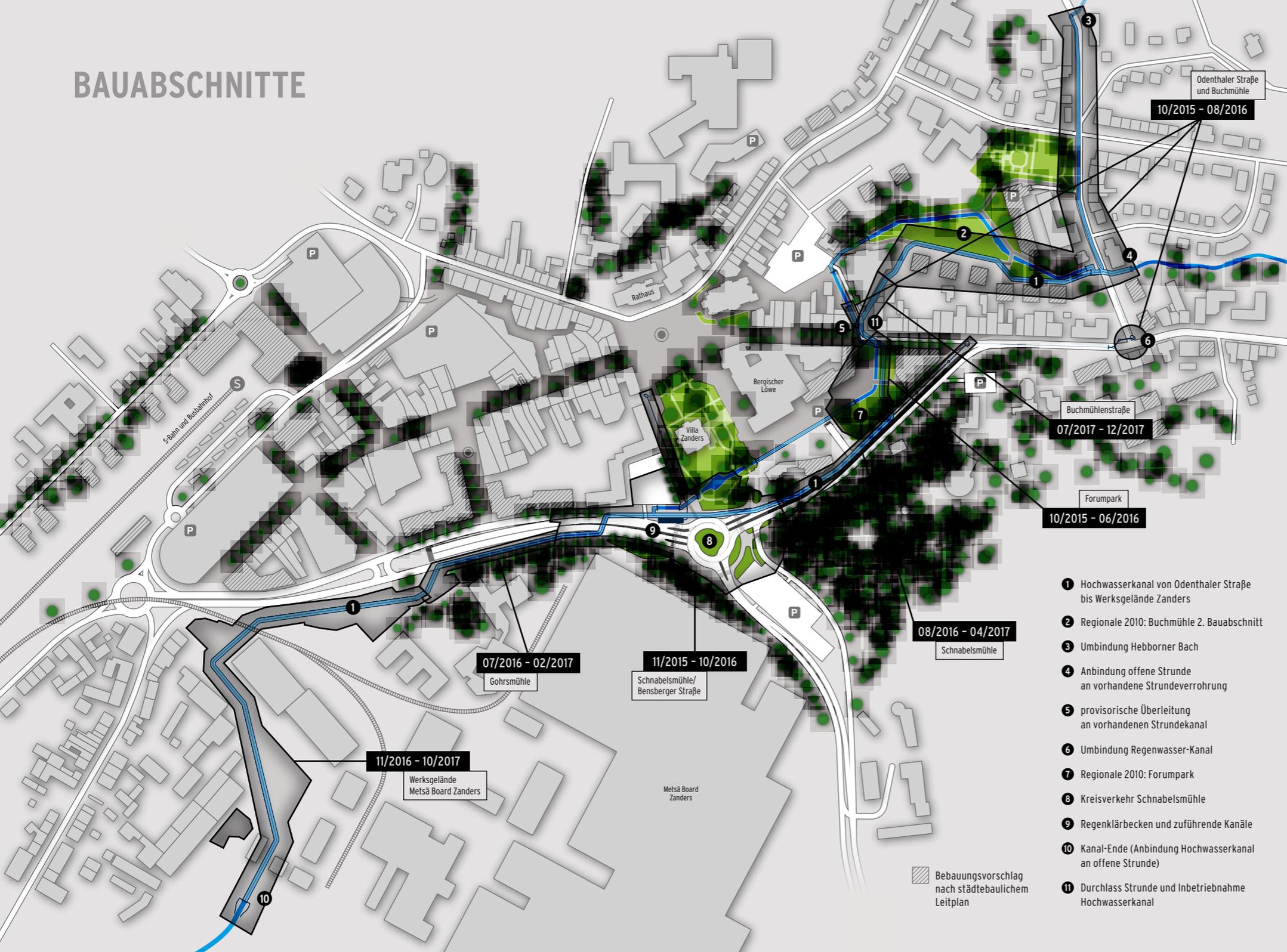
Wir informieren Sie über:

- > die Baupläne für Hochwasserschutz, Abwassernetz, Regionale 2010 und Kreisverkehr Schnabelsmühle
- > die fachlichen Grundlagen und Anforderungen
- > den Zeitplan für die Bau-Maßnahmen

Ihre Ansprechpartner:

- > Martin Wagner, Geschäftsführer des Strundeverbandes
- > Michael Kremer, Stadt Bergisch Gladbach, Leiter Fachbereich Umwelt & Technik

BAUABSCHNITTE



HOCHWASSERSCHUTZ

Das Gesamtkonzept - ein Hochwasserschutzkanal vom Hebborner Bach über die Odenthaler Straße bis zur Stadtgrenze Köln - schafft mehr Sicherheit und hilft, die geringe Vorwarnzeit von 20 Minuten aufzufangen. Für die Maßnahme stehen Fördergelder des Landes NRW zur Verfügung. Die Bauarbeiten in der Stadtmitte sind dafür der erste Schritt.

ABWASSERBESEITIGUNG

Nach EU- und NRW-Recht darf Oberflächenregenwasser wegen Verschmutzung durch Asphalt, Reifenabrieb und ähnlichem nicht ungeklärt in Bäche eingeleitet werden. Daher werden im Rahmen des Gesamtprojektes Maßnahmen zur Regenwasserbehandlung mit umgesetzt.

STADT :GESTALTEN

Als Teil des Stadtentwicklungskonzeptes „Projekt stadt :gestalten“ wird im Rahmen der Baumaßnahmen die Offenlegung der Strunde fertiggestellt. Dies geschieht in zwei weiteren Bauabschnitten im Forumpark und der Buchmühle und gehört zur Regionale 2010.

KREISVERKEHR SCHNABELSMÜHLE

Der Kreisverkehr Schnabelsmühle dient der Optimierung des innerstädtischen Verkehrs. Der Blick zur Villa Zanders und auf den Konrad-Adenauer-Platz von der Bensberger Straße wird dabei freigestellt werden. Während der Bauphase bleiben der Parkplatz Schnabelsmühle und die Tiefgarage geöffnet.

- 1 Hochwasserkanal von Odenthaler Straße bis Werksgelände Zanders
- 2 Regionale 2010: Buchmühle 2. Bauabschnitt
- 3 Umbindung Hebborner Bach
- 4 Anbindung offene Strunde an vorhandene Strundeverrohrung
- 5 provisorische Überleitung an vorhandenen Strundekanal
- 6 Umbindung Regenwasser-Kanal
- 7 Regionale 2010: Forumpark
- 8 Kreisverkehr Schnabelsmühle
- 9 Regenklärbecken und zuführende Kanäle
- 10 Kanal-Ende (Anbindung Hochwasserkanal an offene Strunde)
- 11 Durchlass Strunde und Inbetriebnahme Hochwasserkanal

▨ Bebauungsvorschlag nach städtebaulichem Leitplan



**Strundeverband
Baustellenbüro**

Buchmühlenstraße 2-12
51465 Bergisch Gladbach

Ansprechpartner

Martin Wagner

Michael Kremer

T 02202 141345

F 02202 141344

info@strundehochvier.de

www.strundehochvier.de

