

### Amtliche Bekanntmachung

#### **Bebauungsplan (BP) Nr. 2331 – Dorfplatz Heidkamp – Teilaufhebung Bekanntmachung der Beschlüsse zur Einleitung des Verfahrens und zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

Der Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss der Stadt Bergisch Gladbach hat in seiner Sitzung am 24.09.2015 u.a. die folgenden Beschlüsse gefasst:

„I. Der Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss beschließt, das Bauleitplanverfahren

**Bebauungsplan Nr. 2331 – Dorfplatz Heidkamp – Teilaufhebung** einzuleiten.

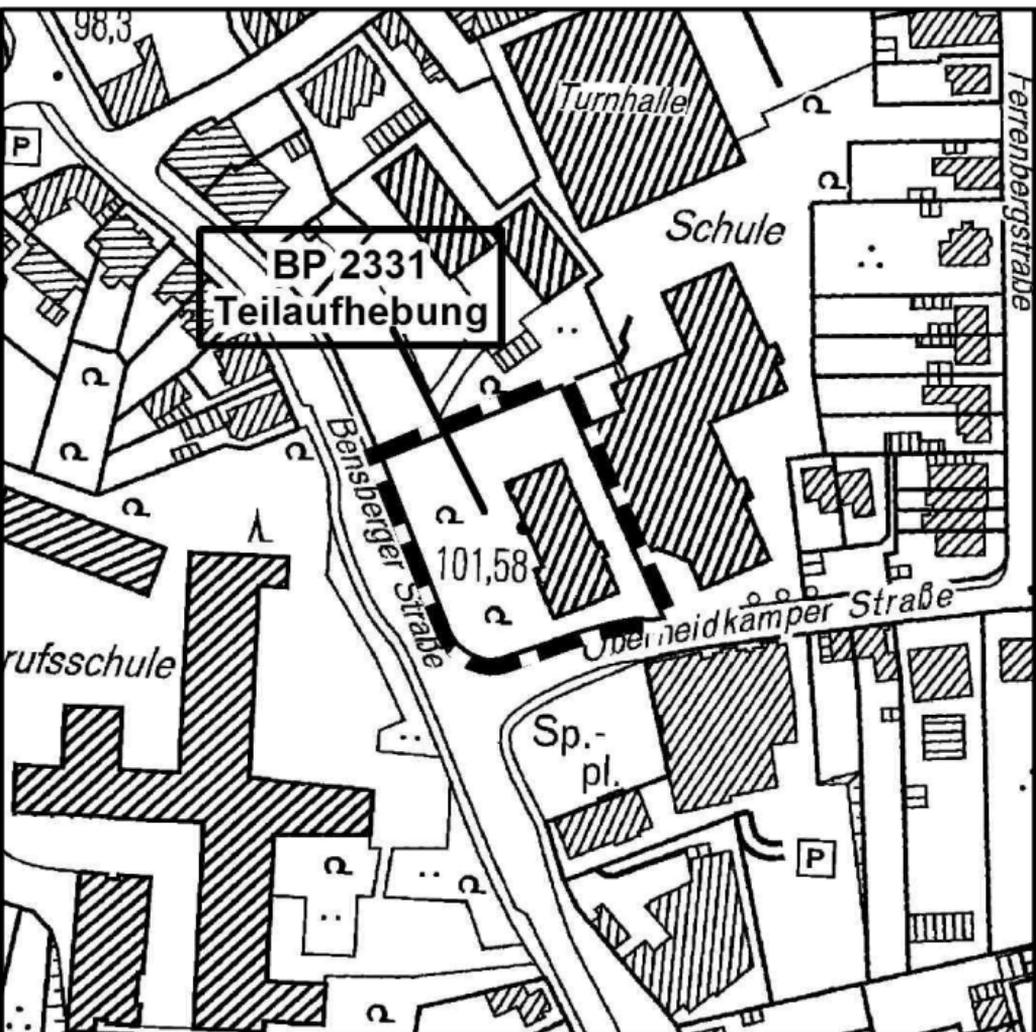
II. Der Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss beauftragt die Verwaltung, für das Bauleitplanverfahren

**Bebauungsplan Nr. 2331 – Dorfplatz Heidkamp – Teilaufhebung**

gemäß § 3 Abs. 1 BauGB die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung mittels Aushang durchzuführen. Ziel des Verfahrens ist es, den Bebauungsplan mangels fortbestehender städtebaulicher Erforderlichkeit für den Bereich der früheren Grund- und Volksschule Heidkamp aufzuheben.“

Das Bebauungsplanverfahren dient dazu, eine zukünftige Nutzung des vorläufig unter Denkmalschutz gestellten Schulgebäudes für überwiegend soziale Zwecke zu ermöglichen.

Der räumliche Geltungsbereich der Teilaufhebung umfasst das frühere Schulgrundstück Bensberger Straße 133. Der Geltungsbereich ist nachfolgend abgedruckt.



© Copyright: Rheinisch-Bergischer Kreis – Katasteramt –

#### **Bekanntmachungsanordnung**

Der Beschluss des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses über den vorstehenden Bebauungsplan wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Der für den Teilbereich des Grundstücks Bensberger Straße 133 aufzuhebende Bebauungsplan wird im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

**vom 28.09.2015 bis 23.10.2015**

beim Fachbereich 6 – Stadtplanung im 5. Obergeschoss des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz, 51429 Bergisch Gladbach ausgehängt.

Allgemeine Öffnungszeiten sind vormittags: montags bis freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr und nachmittags: montags bis mittwochs von 14.00 bis 16.00 Uhr, donnerstags von 14.00 bis 18.00 Uhr.

Während des Aushangs kann sich jedermann schriftlich oder zu Protokoll zu den Planungsabsichten äußern. Schriftliche Stellungnahmen richten Sie bitte an die Stadtverwaltung, Fachbereich 6 – Stadtplanung, 51439 Bergisch Gladbach.

Zur Beteiligung an der Bauleitplanung lade ich Sie herzlich ein.

Bergisch Gladbach, 25.09.2015

Lutz Urbach