



Schulzentrum Herkenrath

Anschrift: Sankt-Antonius-Str. 17, 51429 Bergisch Gladbach

Projektnr.: 1283

Baujahr: 1890/1963/1968/1975/1976/1979/1984/2004

Gemarkung: Herkenrath

Flur: 2, 7

Flurstück: 891, 892, 1095, 1588

Flurstück-Fläche: 31.254 m²

BGF: 18.510,09 m²



Offene Maßnahmen

Schulgebäude (Nr. 2830)

IT-Infrastruktur -Digitalisierung (Leitungswege veraltet, Hardwarebeschaffung)

Eine Fassadensanierung ist erforderlich.

Schallisolierung Treppenhäuser erforderlich.

Erweiterung G8 auf G9 und somit erhöhter Platz-/Raumbedarf. Bau Klassenhaus derzeit in Arbeit.

Instandsetzung Brandschutztüren in Arbeit.

Die RLT (Raum-/Lufttechnik) -Anlage ist aufgrund wesentlicher Mängel instand zu setzen

Die Rauchgaswarn-Anlagen sind instand zu setzen

Die Sicherheitsbeleuchtung ist aufgrund wesentlicher Mängel instand zu setzen

Die Elektrische Anlagen sind instand zu setzen

Die Aufzugsanlage ist instand zu setzen, die entsprechenden Punkte befinden sich in Arbeit.

Fassade Nordseite WDVS überarbeiten, inkl. Betonsanierung (Stützen Planztrug)

Betonsanierung Eingangsportal Hauptschule

Die Gebäudeleittechnik ist veraltet und überholt.

Altbau Putzerneuerung inkl. Malerarbeiten in den Fluren

Kein gültiges Brandschutzkonzept. Keine betriebswirksame und sichere Sicherheitsbeleuchtung sowie Gefahrenwarnmeldeanlage (ELA, BMA). Teilweise Abgängige Elektroinstallation. Teilweis keine ausgebildeten Brand/Rauchabschnitte durch zugelassene Brand und Rauchschutztüren.

Sporthalle (Nr. 3206)

–

Außenanlagen

Erneuerung Regenwasserkanal

Absackung Pflaster

Die Umlaufflächen im Bereich der Tischtennisplatten müssen gemessen werden

Ergänzung der Außenmöbilierung durch Sitzgelegenheiten und Spielgeräte

Pfützenbildung Pflasterbelag

Der Baum am Basketballkorb ist zu groß für das Beet

Treppenabsackung, der Unterbau ist zu prüfen



Bedarfe FB 4 / FB 5

Räume:

Raumdefizit nach Musterraumprogramm

zukünftig Trennung von Gymnasium und RS wünschenswert

"GyH: Mindestraumbedarf Umstellung G8 auf G9 wird mit Anbau umgesetzt"

Bedarfe Schule

Anpassung der Außenanlagen an modernere pädagogische Konzepte

Weitere Aufenthaltsräume gymnasiale Oberstufe

