



## Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium

**Anschrift:** Am Rübezahlwald 5, 51469 Bergisch Gladbach

**Projektnr.:** 1232

**Baujahr:** 1967/1977/1992/2020

**Gemarkung:** Gladbach

**Flur:** 38

**Flurstück:** 274

**Flurstück-Fläche:** 21.537 m<sup>2</sup>

**BGF:** 12.578,37 m<sup>2</sup>



# Offene Maßnahmen

## Schulgebäude (Nr. 2302)

Sicherung Betonfassade (2023 Sicherung Fassade 700er-Trakt zum Lehrerparkplatz)

Heizkesselsanierung

Aufstockung G8 / G9 (Erweiterungsbau Sportplatz) (Projekt läuft)

Sanierung Glasfassade der Verbindungsgänge im EG (einschl. Sockel, Heizkörper etc.)

Instandsetzung der Lüftungsanlagen aufgrund wesentlicher Mängel

Instandsetzung der Rauch-/Wärmeabzugsanlagen (RWA) aufgrund wesentlicher Mängel

Sicherheitsbeleuchtung ist aufgrund wesentlicher Mängel instand zu setzen

Hausalarm ist aufgrund wesentlicher Mängel instand zu setzen

Instandsetzung der elektrischen Anlagen

Energetische Ertüchtigung der Fenster und Fassade am 700er-Trakt

Sanierung Innenhof (Abdichtungsmaßnahme) mit angrenzendem Fahrradkeller

Sicherheitsglas (VSG-Verglasung) an Brandschutztüren muss nachgerüstet werden

Prüfung äußerer und innerer Blitzschutz

Kleinere Reparaturen an diversen Leuchten

"Sicherheitsbeleuchtung, Hausalarm, RWA – Mangelbeseitigung

Keine betriebswirksame und sichere Sicherheitsbeleuchtung. Sicherheitsbeleuchtung inkl. Zentral abgängig"

Fassade

Wartung der Brandschutztüren

Elektropausenhalle

## Turnhalle (Nr. 3102)

Sanierung Dach Mehrzweckhalle

Sanierung der Sanitäranlagen Gymnastikhalle (u.a. notwendige Abtrennung Damen/Herren sowie Erneuerung der Dusche wegen Hygienemängeln)

Sanierung der Umkleiden in "roter Halle" inkl. neuer Wasserinstallation (Legionellenschutz)

Erneuerung des Prallschutzes



---

## Sporthalle (Nr. 3123)

---

Doppelturnhalle Mängelbeseitigung

---

Instandsetzung des Dachs

---

## Außenanlagen

---

Müllplatz Einhausung (Projekt läuft - zusammen mit dem Erweiterungsbau)

---

Herstellung Feuerwehr-Zufahrt (Bordstein zur Straße absenken)

---

Rampe neben Stufenanlage zum Fahrradkeller herstellen

---

Traufstreifen (Spritzwasserschutz Fassade) überarbeiten

---

Sicherung Geländer barrierefreier Zugang neue Turnhalle

---

"Senken und Stolpergefahren im innenliegenden Schulhof zwischen Turnhalle und Schulgebäude"

---

Schulhofsanierung im Bereich der Fahrradabstellplätze (Wurzelanhebungen)

---

---

## Bedarfe FB 4 / FB 5

---

### Räume:

---

Raumdefizit nach Musterraumprogramm

---

Mindestraumbedarf Umstellung G8 auf G9 wird mit Interimsgebäude umgesetzt

---

### Digitalisierung:

---

Verlegung bzw. Erweiterung des Serverraumes (zwingend erforderlich auch für die Anbindung des Modulbaus)

---

Das Gebäude verfügt über eine nicht strukturierte Verkabelung. Das Gebäude ist flächendeckend mit WLAN ausgeleuchtet. Das Gebäude muss vollständig strukturiert verkabelt werden. Die alte Infrastruktur ist nicht zeitgemäß.

---

---

## Bedarfe Schule

---

Prüfung zusätzliche Fahrradabstellplätze

---

Möbilierung der Pausenhalle/Flure

---

Umbaumaßnahmen Cafeteria/Mensa

---

