



Gem.-Grundschule Hebborn

Anschrift: Odenthaler Str. 197, 51467 Bergisch Gladbach

Projektnr.: 1207

Baujahr: 1903/1978/1987/1995

Gemarkung: Combüchen

Flur: 1

Flurstück: 4119

Flurstück-Fläche: 12.145 m²

BGF: 4.007,40 m²



Stadt Bergisch Gladbach

Bei Betrachtung des Steckbriefes ist zu beachten, dass dieser lediglich Auskunft darüber gibt, in welchen Bereichen der Schulen Sanierungen notwendig sind, jedoch nicht darüber, wie intensiv oder dringend eine Sanierung notwendig ist.

Offene Maßnahme

Schulgebäude Objektnr.: 2107

ISEP Sofortschule (noch nicht übergeben)

Austausch Heizung MELD24-GW01918

Umbau Aula/Mensa

Gebäudeleittechnik MSR (Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik) ML

Instandsetzung Elektrische Anlagen

Instandsetzung Blitzschutz außen Altbau

Instandsetzung RWA-Anlagen

Sicherheitsbeleuchtung hat Betriebszeit überschritten, Überplanung/Neuanlage

Sporthalle Objektnr.: 3103

Alle technischen Anlagen weisen wesentliche Mängel auf

Haustechnik ist komplett zu erneuern

Gesamtsanierung erforderlich

Legionellenproblematik im Zusammenhang mit der Steuerung der Heizungsanlage

Außenanlagen

Neubau Sport- und Spielplatz (Schulbau GmbH in bearbeitung)

Zaunerneuerung (bei Stadtgrün beauftragt, Ausführung steht aus)

Bedarfe FB 4 / FB 5

Räume:

aufgrund Bau der Sofortschule stehen erheblich mehr Räume zur Verfügung (6 Klassen- und 6 Differenzierungs-Räume und Mensa), sowohl für Schule als auch für OGS, daher absehbar auch mehr als 3 Züge möglich

Turnhalle abgängig

Neubau Sport- und Spielplatz notwendig

Digitalisierung:

Nach den erfolgten Elektroarbeiten, können digitale Tafeln installiert werden. Das Gebäude verfügt über keine strukturierte Verkabelung! Das Gebäude muss vollständig strukturiert verkabelt werden.

Bedarfe Schule

Sonnenschutz Verwaltungsräume

Einheitliche Schließanlage

