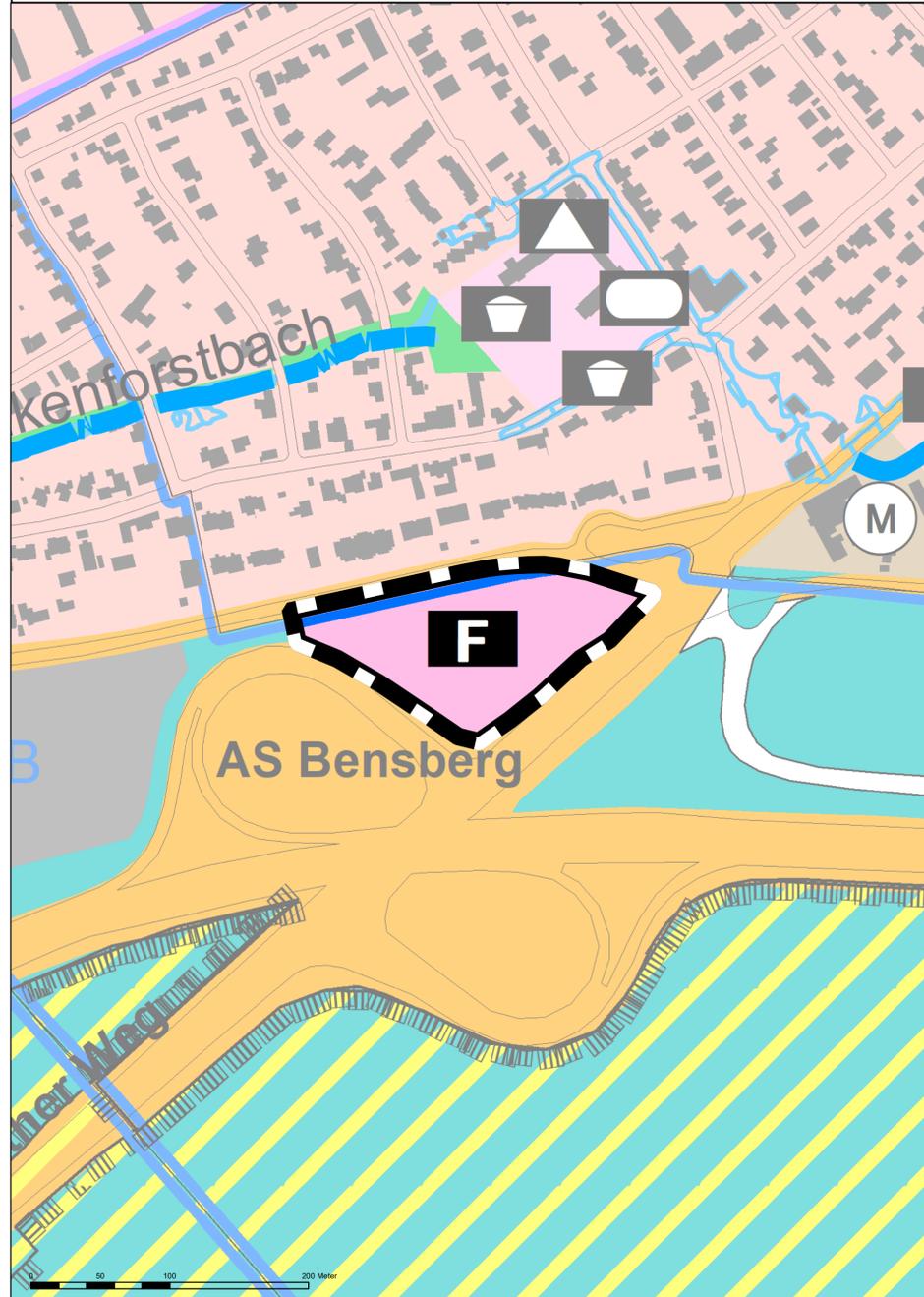




Änderung Nr. 0003 / 6443 - Feuerwache Süd - des Flächennutzungsplans der Stadt Bergisch Gladbach

Flächennutzungsplan Änderung Stand: Landesplanerische Anfrage §34 LPiG
© Geobasisdaten, Rheinisch-Bergischer Kreis, Amt für Liegenschaftskataster und Geoinformation



Legende:

I. Darstellungen

Bauflächen

- W Wohnbauflächen
- M Gemischte Bauflächen
- G Gewerbliche Bauflächen

Flächen und Standorte für den Gemeinbedarf

- Flächen für den Gemeinbedarf
- F Feuerwehr
- S Spielanlage / Bolzplatz
- T Sportlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
- A Schule

Verkehrsflächen

- überört. Straßenverkehr u. örtl. Hauptverkehrszüge

Grünflächen

- Grünflächen

Wasserflächen

- Fließgewässer

Flächen für Landwirtschaft und Wald

- landwirtschaftliche Flächen
- Waldflächen

III. Nachrichtliche Übernahmen

Verkehrsflächen

- Hauptverkehrsstraße u. Verkehrsfläche (klassifizierte Straße)
- Bahnanlagen

Schutzausweisungen im Sinne des Naturschutzes

- N Naturschutzgebiet
- FFH Flora-Fauna-Habitat
- U Überschwemmungsgebiet (HQ 100 -hundertjähriges Hochwasserereignis)

Flächen für Wasserwirtschaft

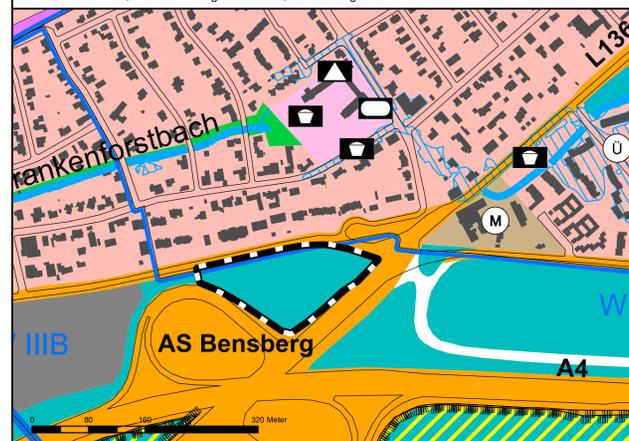
- Wasserschutzgebiete
- W III B Wasserschutzzone III B

V. Sonstige Planzeichen

- Bereich der Änderung des FNP

Flächennutzungsplan Bestand

© Geobasisdaten, Rheinisch-Bergischer Kreis, Amt für Liegenschaftskataster und Geoinformation



Verfahrensvermerke

Der Planungsausschuss hat die Aufstellung dieses Planes am beschlossen.	Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 (1) BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden.	Entwurf und Anfertigung Fachbereich 6 - 61 Stadtplanung
Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister	Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister	Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister
Stellvertretende(r) Ausschussvorsitzende(r)	i. A.	i. V.
Die Unterrichtung und Erörterung gem. § 3 (1) BauGB hat durch Aushang in der Zeit vom bis stattgefunden.	Von der Unterrichtung und Erörterung gem. § 3 (1) BauGB wurde durch Beschluss des Planungsausschusses vom bis abgesehen.	Die öffentliche Auslegung hat gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom bis stattgefunden. Die öffentliche Auslegung wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister	Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister	Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister
i. A.	i. A.	i. A.
Die erneute öffentliche Auslegung hat gem. § 4a (3) BauGB in der Zeit vom bis stattgefunden.	Die mit bis gekennzeichneten Änderungen wurden aufgrund von Entscheidungen des Rates über Bedenken und Anregungen vorgenommen.	Die FNP- Änderung wurde am vom Rat der Stadt beschlossen.
Die erneute Öffentliche Auslegung wurde am bekannt gemacht. Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister	ortsüblich Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister	Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister
i. A.	i. A.	i. A.
Die FNP-Änderung wurde am gem. § 6 BauGB von der höheren Verwaltungs- behörde genehmigt.	Die Genehmigung der Änderung durch die Höhere Verwaltungs- behörde wurde am ortsüblich bekannt gemacht. Die Bekanntmachung wurde am von dem/der stellvertretender(n)- Bürgermeister(in) unterzeichnet.	Diese Kopie stimmt mit dem Original und den darauf befindlichen Verfahrens- vermerken überein. Dieser Plan ist der Urkundsplan
Bezirksregierung Köln Köln, den	Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister	Bergisch Gladbach, den Der Bürgermeister
i. A.	i. A.	i. A.

Übersichtsplan

© Geobasisdaten, Rheinisch-Bergischer Kreis, Amt für Liegenschaftskataster und Geoinformation

